

**Artigo 1: Concepto**

De conformidade co previsto no art. 106, da lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases de Réxime Local e conformidade co disposto no art. 15 a 19 do RD Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, establécese a *Taxa pola Subministración de Auga Potable*, que se ha de rexer pola presente Ordenanza Fiscal.

**Artigo 2: Feito imponible**

Constitúe o feito imponible do presente tributo, a actividade de xestión do subministro de auga potable ás vivendas, locais e en xeral inmobles do termo municipal de Ferrol así como aqueles outros organismos que fosen abastecidos a través das outras redes de titularidade do concello de Ferrol.

Non estarán suxeitos á taxa as fincas derruídas ou declaradas ruinosas e as non ocupadas.

**Artigo 3: Obrigatoriedade de subministro**

EMAFESA procederá ó subministro de auga potable con carácter obrigatorio para tódolos inmobles do termo municipal de Ferrol que teñan fachada ás rúas ou vías públicas nas que exista rede de distribución sempre que a distancia entre a rede e a edificación non exceda de quince metros e non sexa necesaria unha ampliación previa da rede de distribución a xuízo dos servizos técnicos.

**Artigo 4: Obriga de tributación**

1. Dereitos de trade e acometida á rede de distribución:

Nace a obriga de contribuír cando se inicie a actividade que constitúe o seu feito imponible, entendéndose iniciada esta:

- a) Dende a data de emisión do presuposto de liquidación previo por instalación de acometida, se o suxeito pasivo o formulase expresamente.
- b) Dende que teña lugar a instalación efectiva da acometida á rede de abastecemento municipal no caso de que o propietario do inmovible non a solicitase previamente. Todo elo sen prexuízo da iniciación do expediente administrativo que poida instruírse para a súa autorización.

2. Cotas de subministro: Nace a obriga de contribuír: Dende o momento de formalización da preceptiva póliza de abono do servizo de abastecemento de auga potable, que entenderase debe subscribirse na data de ocupación do inmovible polo usuario.

Caso contrario, a obriga nacerá dende esta última circunstancia.

**Artigo 5: Suxeito pasivo: Contribuínte e substituto do contribuínte**

1. Son suxeitos pasivos contribuíntes as persoas físicas ou xurídicas e as entidades a que se refire o art.33 da Lei Xeral Tributaria que sexan:

- a) Cando se trate de solicitudes de concesión de licenza de acometida á rede de abastecemento, o propietario ou titular do dominio do inmovible.
- b) No caso de subministro de auga potable, os ocupantes ou usuarios do inmovible, beneficiarios do servizo, calquera que sexa o seu título: propietarios, usufructuarios, habitacionistas ou arrendatarios, incluso en precario.

2. En todo caso -en relación ó subministro de auga potable- terá a consideración de suxeito substituto do ocupante ou usuario das vivendas ou locais, o propietario destes inmobles, os cales poderán repercutir, no seu caso, as cotas sobre os beneficiarios do servizo.

O suxeito pasivo substituto do contribuínte, ós efectos desta ordenanza, terá a condición de abonado.

**Artigo 6: Responsables**

1. Responderán solidariamente das obrigas tributarias do suxeito pasivo as

persoas físicas ou xurídicas a que se refiren os artigos 42 da lei xeral tributaria.

2. Serán responsables subsidiarios os administradores das sociedades e os síndicos, interventores ou liquidadores de crebas, concursos, sociedades e entidades en xeral nos supostos e co alcance que sinala o art. 43 da lei xeral tributaria.

#### **Artigo 7: Base imponible**

Constitúen a base imponible do subministro de auga potable os inmobles en función do seu uso e actividade.

#### **Artigo 8: Cotas, tarifas e outros dereitos**

##### **8.1.) Cotas por dereitos de trade e acometida na rede de distribución:**

A base do presente tributo virá determinado por, e dunha soa vez:

A cota que resulta de multiplicar 23,42 euros polo número de vivendas e locais comerciais, industriais e profesionais radicados no inmoble.

##### **8.2) Cota de alta e colocación de contador:**

Cota de alta, incluída a colocación inicial do contador	23,42 €
Cota de alta, en caso de aluguer de contador	4,33 €
Colocación do contador, salvo en caso de alta:	19,11 €

##### **8.3.) Tarifas de subministro:**

A base do presente tributo virá determinada pola **cota de servizo** establecida en cada caso máis a **cota de consumo**.

A cota de consumo será o produto do volume de auga consumida por contador por cada bimestre, expresada en metros cúbicos multiplicado polo prezo por metro cúbico correspondente ó tramo de consumo e ó grupo de actividade de que se traten:

##### **8.3.A.: Tarifas por actividades**

Tarifa	Descrición	Cota servizo/mes	Desde (m3/mes)	Ata (m3/mes)	Prezo 1 (€/m3)	Máis de (m3/mes)	Prezo 2 (€/m3)
1	Industrial 1	54,94	0	3000	0,3517	3000	0,4945
2	Industrial 2	21,98	0	500	0,3517	500	0,4945
3	Industrial 3	13,74	0	50	0,3517	50	0,4945
4	Comercial	3,85	0	20	0,3297	20	0,4396
5	Doméstica	2,20	0	20	0,3297	20	0,4396
6	Obras (edificios)	54,94	0	20	0,3517	20	0,4945
7	Obras (unifamiliares)	13,74	0	20	0,3517	20	0,4945
8	Concellos. Autoridade portuaria		0				0,2750

As anteriores tarifas correspóndense co seguinte desglose por actividades:

- 1. Tarifa industrial 1:** Inclúe, entre outras, as seguintes actividades: Residencias de pensionistas da S.S., hospitais, sanatorios, centrais leiteiras, fábricas de gasosas, plantas embotelladoras, establecementos hoteleiros de máis de 40 prazas, estaleiros, fábricas de pastas, industria de pedra y mármore, cetarias, colexios de máis de 25

unidades,...

2. **Tarifa industrial 2:** Inclúe, entre outras, as seguintes actividades: Salas de festas, matadoiros, establecementos hoteleiros de máis de 10 e ata 40 prazas, industrias, centros comerciais, discotecas, salas de xogo, fábricas de pan y fornos de pastelería, restaurantes, cafeterías, garaxes con lavado, lavanderías, colexios de 25 o menos unidades,...
3. **Tarifa industrial 3:** Inclúe, entre outras, as seguintes actividades: Establecementos hoteleiros de 10 ou menos prazas, cines, pubs, academias, galerías, marmorerías, ximnasia, talleres, garaxes de comunidades de veciños, salóns de beleza,...
4. **Tarifa comercial:** Inclúe, entre outras, as seguintes actividades: Comercio en xeneral, incluído el despacho de calquera tipo de comestible, bancos, entidades de seguros, centros recreativos y culturais, pequenas clínicas, psicotécnicos, videoclubs, garderías, igrexas, centros oficiais, bares, tabernas, supermercados, perruquerías, salóns de té,...
5. **Tarifa doméstica:** Inclúe, entre outras, as seguintes actividades: Vivendas, billas de comunidades, pequenos comercios exentos de IAE, despachos profesionais, garaxes particulares, caldeiras, xulgados...
6. **Tarifa obras (edificios):** Inclúe as seguintes actividades: Obras de construción o rehabilitación de edificios de varias plantas.
7. **Tarifa obras (unifamiliares):** Inclúe as seguintes actividades: Obras de construción o rehabilitación de vivendas unifamiliares.
8. **Tarifa Concellos, Autoridade Portuaria:** Inclúe as seguintes actividades: Outros Concellos, Autoridade Portuaria de Ferrol e Instalacións del Ministerio de Defensa, salvo convenio vixente entre as partes.

Naquelas actividades non contempladas expresamente no desglose anterior, se seguirán criterios de similitude para determinar o tipo de tarifa a aplicar.

#### 8.3.B.: **Facturación no caso de que non exista lectura:**

No caso de que nun bimestre non se poda toma-la lectura do abonado, existindo contador operativo, tomarase como consumo estimado a media de consumo dos anteriores bimestres.

De non existir o dato anterior, facturárase nese bimestre o volume máximo de metros cúbicos sinalados mensuais para o primeiro tramo de consumo da tarifa correspondente, segundo o cadro do apartado A.

#### 8.3.C.: **Tarifa de cano libre:**

En virtude do establecido no Regulamento do Servizo, é obrigatoria a instalación de aparato medidor de consumo (contador) nas vivendas e locais comerciais e industriais, así como a súa substitución cando polo seu estado, non permita a medición do consumo coas debidas garantías. O incumprimento do citado requisito polo abonado, dará lugar á aplicación da tarifa especial para o consumo a cano libre, que se fixa para cada bimestre no triplo do volume máximo de metros cúbicos mensuais sinalados para o primeiro tramo de consumo de cada tipo de tarifa ó prezo vixente, segundo o cadro do apartado A.

#### 8.3.D.: **Cota de contador:**

Para os contadores de 13 mm., en caso de alta ou cambio de contador, o abonado poderá decidir entre merca-lo contador e paga-la correspondente cota de instalación, ou acollerse á cota mensual de contador, que inclúe o subministro, a instalación e a substitución do aparato en caso de avaría, por importe de 0,71 euros (€) mensuais que se incluírán no recibo emitido bimestralmente.

#### 8.4. **Fianzas:**

O abonado, no momento de formalización do contrato, procederá a constituír, ademais das cotas e liquidacións que puideran corresponder, unha fianza consonte os seguintes importes por tarifa, que se devolverá no momento da formalización da baixa definitiva do subministro:

Tarifa industrial 1	0,00
Tarifa industrial 2	0,00
Tarifa industrial 3	0,00
Tarifa comercial	0,00

Tarifa doméstica	0,00
Tarifa obras (edificios):	0,00
Tarifa obras (unifamiliares):	164,80

#### 8.5. Subministración de auga a través de orelleira:

Por cada orelleira que se facilite polo servizo, pagarase, por unha soa vez e, en concepto de alugueiro, a cantidade de **65,52 euros (€)**, depositando unha fianza de **102,28 euros (€)**. para responder do seu reintegro ó servizo.

#### 8.6. Cota de verificación do contador:

Ademais da posibilidade de verificación do contador polo Organismo Oficial facultado que se inclúe no Regulamento do Servizo, aqueles abonados que así o decidan, poderán solicita-la verificación do seu contador por parte de EMAFESA, depositando o importe de **31,54 euros (€)** en concepto de fianza.

Se o resultado de verificación fose que o contador estivese en bo estado, non sería devolta esta fianza, e en caso de avaría, se lle reintegraría a fianza ó depositante, e rectificariáanse as facturacións emitidas erroneamente.

As anteriores tarifas serán de aplicación xeral agás a aqueles organismos ou entidades cunha tarifa fixada mediante concerto expreso entre as partes.

#### Artigo 9:

O subministro de auga potable e o uso a que se destine, solicitarase da Empresa Subministradora polo propietario mediante a oportuna petición de alta e formalización da póliza de abono, no que o interesado declarará ademais da filiación, domicilio, DNI ou CIF, fin e uso a que se destinará a auga, superficie da vivenda e demais datos complementarios para o perfecto coñecemento e determinación da clase e importancia do servizo. As peticións levarán implícito o compromiso do peticionario a cumprir as disposicións consignadas na presente ordenanza.

Os contratos ou pólizas de abono serán facilitadas ou cubertas gratuitamente pola oficina do servizo.

#### Artigo 10: Recadación e modalidade de pagamento

A recadación do importe da auga farase bimestralmente e, en xeral, mediante recibo, xirado sobre conta bancaria ou a través do ingreso nas oficinas colaboradoras.

#### Artigo 11: Liquidación das altas e baixas de abonados por períodos mensuais

Tanto as altas como as baixas de abonados hanse liquidar por períodos de un mes, sen prexuízo de que a petición de alta ou baixa sexa atendida inmediatamente.

A solicitude de baixa non será efectiva ata o momento de corte do subministro e precintado da instalación, quedando o abonado obrigado a facilita-lo acceso á súa instalación ó persoal de EMAFESA.

#### Artigo 12 : Obrigacións en caso de traslado de domicilio

En caso de traslado de domicilio do abonado este seguirá sendo responsable do importe do consumo de auga da vivenda que deixou se non se da de baixa con antelación suficiente nas oficinas do servizo, sempre que se manteña a prestación do servizo e non se acredite o cambio do suxeito pasivo.

#### Artigo 13: Beneficios fiscais: bonificacións nas cotas de rede de abastecemento

a) Gozarán dunha bonificación, aqueles aboados para os que a suma dos ingresos de todas as persoas que convivan no inmovible que corresponda á alta da póliza de aboamento non supere ó indicador publico de rendas de efectos múltiples (IPREM), segundo o seguinte baremo:

Nº membros U.Familiar	INGRESOS MÁXIMOS	Nº membros U.Familiar	INGRESOS MÁXIMOS
1	IPREM	5	IPREM incrementado nun 40%

2	IPREM incrementado nun 10%	6	IPREM incrementado nun 50%
3	IPREM incrementado nun 20%	7	IPREM incrementado nun 60%
4	IPREM incrementado nun 30%	8	IPREM incrementado nun 70%
		9	IPREM incrementado nun 80%

O importe da bonificación desglosarase:

Conta de servizo	85,00%
Cota de consumo	Estarán exentos de aboamento polo consumo dos primeiros 30 m <sup>3</sup> correspondentes a cada bimestre. Para os consumos que excedan da dita contía aplicarase o sistema tarifario común.

1.- As persoas solicitantes deberán cumprir os seguintes requisitos:

- a) Estaren empadroados na vivenda para a que se solicita a bonificación da cota.  
O recibo de auga, recollida de lixo e rede de sumidoiros ten que estar ó nome da persoa solicitante.
- b) No mes de xaneiro do seguinte ano deberá solicitar a prórroga da bonificación da cota. A documentación será a mesma que para unha solicitude nova. De non presentala, extinguirase automaticamente o dereito e procederase a súa baixa.
- c) As familias numerosas facturarán a cota de consumo ó prezo do primeiro tramo, en todo caso. A duración deste beneficio verá determinado polo prazo asignado no título entregado polo organismo competente. Nese senso, e nos termos da disposición sexagésima cuarta da Lei 2/2008, terán esa consideración as familias monoparentais con dous fillos a cargo, nos termos que determine a normativa de desenvolvemento da citada Lei.
- d) En todo caso os beneficios recoñecidos no presente precepto terán carácter rogado, debendo acreditar o solicitante, tanto o relativo á condición de familia numerosa, como ós requisitos de empradroamento dos membros da dita familia no termo municipal de Ferrol e a titularidade do contrato de servizo recollidos no punto anterior.

2.-Exímese do aboamento das taxas reguladas na presente ordenanza a aquelas unidades familiares nas que todos os seus membros están en situación de desemprego. En todo caso, esta exención queda suxeita ós seguintes requisitos:

- a) Entenderase por unidade familiar todas as persoas que figuran no padrón de habitantes no domicilio cuxa exención se solicita.
- b) As persoas as que se refire o punto anterior deberán de estar en situación de desemprego. En todo caso a alta na dita situación de desemprego deberá ser posterior a 1 de xaneiro de 2010.
- c) Corresponde ó solicitante acreditar, tanto o cese de actividade laboral como a causa do dito cese, sen que en ningún caso a presente exención sexa aplicable as situacións de paro laboral voluntarias.
- d) O inicio de actividade laboral de calquera membro da dita unidade familiar determinará o cese da exención, correspondendo ó beneficiario a comunicación de tal extremo. No caso de que a dita comunicación non se produza e constando o cambio de situación laboral por calquera outro medio, procederáse de oficio a revogar a exención, con aplicación das sancións que corresponda.

#### **DISPOSICIÓN TRANSITORIA:**

PRIMEIRA: Os contratos subscritos con anterioridade a esta ordenanza nos que o contribuínte non fose o propietario, disporán dun prazo transitorio de 18 meses para a súa adaptación á normativa vixente.

SEGUNDA: O sistema de facturación descrito no epígrafe 8.3.B. será de aplicación no caso específico das vivendas de Recimil e San Pablo en tanto non se realicen as reformas necesarias para a súa adaptación á normativa vixente.

#### **DISPOSICIÓN FINAL**

A redacción da presente ordenanza fiscal entrará en vigor o día da súa publicación no *Boletín Oficial da Provincia* (BOP), comezará a aplicarse a partir do día 1 de xaneiro do 2012 e permanecerá en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa