

 Concello de Ferrol CONCELLERÍA DE URBANISMO	Expte. nº.:	Selo rexistro
	 ITE ferrol Servizo da Inspección Técnica de Edificios	

ORDENANZA ITE. ANEXO I: FICHA TÉCNICA DA EDIFICACIÓN

Modelo de impreso aprobado na Ordenanza da Inspección Técnica de Edificacións do Concello de Ferrol

Enderezo:		Num.	Cód. Postal:	Barrio		
Data de construción /habilitación construción/ Rehab	Rexistro da Propiedade	Tomo	Libro	Folio	Nº de Referencia catastral	Plano Cart.
	-				-	
1ª ITE en prazo <input type="checkbox"/> Requirimento da ITE <input type="checkbox"/> Execución subsidiaria <input type="checkbox"/> Anterior ITE favorable <input type="checkbox"/>						

TITULARES DO INMOBLE

DNI ou CIF	Nome e apelidos ou razón social:			Teléfono:	Fax:		
ENDEREZO PARA OS EFECTOS DA NOTIFICACIÓN							
Enderezo:			Núm.	Esc.	Piso	Pt.	Cód. Postal
Parroquia	Municipio	Provincia	Correo electrónico:				

TÉCNICOS REDACTORES DO INFORME

DNI ou CIF	Nome e apelidos ou razón social:			Teléfono:	Fax:		
Título	Colexio Profesional:	Número de colexiado:	Actúa como Técnico:				
ENDEREZO PARA OS EFECTOS DA NOTIFICACIÓN							
Enderezo:			Núm.	Esc.	Piso	Pt.	Cód. Postal
Barrio	Municipio	Provincia	Correo electrónico:				

DESCRIPCIÓN FÍSICA DO INMOBLE

USO PRINCIPAL	Nº VIVENDAS	Ocupación				Nº OFICINAS	Ocupación				Nº LOCAIS	Ocupación			
		Oc	Pr	Al	Ba		Oc	Pr	Al	Ba		Oc	Pr	Al	Ba
SUPERFICIE CONSTRUIDA POR USOS	VIVENDAS				OFICINAS				LOCAIS						
	Nº	Superficie m ²	Subtotal m ²		Nº	Superficie m ²	Subtotal m ²		Nº	Superficie m ²	Subtotal m ²				
TOTAIS															
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL m ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE m ²						SUPERFICIE CONSTRUIDA BAIXO RASANTE m ²								

Oc= Ocupadas/os / Pr= En propiedade / En alugueiro/ Al / Alugueiro Ba = baleiras/os

DESCRIPCIÓN ARQUITECTÓNICA

SUPERFICIE PARCELA m ²	TIPOLOXÍA	Nº DE PLANTAS SOBRE RASANTE	Nº DE PLANTAS BAIXO RASANTE	APARCAMENTOS Nº DE PRAZAS	ASCENSOR/ES NÚMERO
CIMENTACIÓN					
CORRIDA <input type="checkbox"/> ZAPATAS ILLADAS <input type="checkbox"/> LOUSA <input type="checkbox"/> PILOTES <input type="checkbox"/> NON EXISTEN DATOS <input type="checkbox"/>					
OUTRAS:					
ESTRUCTURA					
MUROS DE CARGA <input type="checkbox"/> MADEIRA <input type="checkbox"/> FORMIGÓN ARMADO <input type="checkbox"/> METÁLICA <input type="checkbox"/> MIXTA <input type="checkbox"/>					
OUTRAS:					
REVESTIMIENTOS DE FACHADAS					
PEDRA <input type="checkbox"/> CHAPADOS PEDRA <input type="checkbox"/> TRANSVENTILADAS <input type="checkbox"/> LADRILLO <input type="checkbox"/> CERÁMICOS <input type="checkbox"/> FIBROCEMENTO <input type="checkbox"/>					
MORTEIRO MONOCAPA <input type="checkbox"/> PINTURAS <input type="checkbox"/> CHAPADOS METÁLICOS <input type="checkbox"/> MUROS CORTINA <input type="checkbox"/>					
OUTROS:					
CUBERTAS					
TELLA <input type="checkbox"/> FIBROCEMENTO <input type="checkbox"/> PIZARRA <input type="checkbox"/> CHAPA METÁLICA <input type="checkbox"/> TERRAZA PLANA <input type="checkbox"/> OUTRA: <input type="checkbox"/>					
INSTALACIONES EXTERIORES :					
ANTENA TV <input type="checkbox"/> ANTENA TELEFONÍA MÓBIL <input type="checkbox"/> PARARRAIOS <input type="checkbox"/> CABLEXADOS <input type="checkbox"/> LUMINARIAS <input type="checkbox"/> BAIXANTES <input type="checkbox"/>					
CONSTRUCCIONES ANEXAS					
GALPÓN <input type="checkbox"/> GARAXE <input type="checkbox"/> OUTRAS: <input type="checkbox"/>					
VISADO COLEXIAL			Ferrol, de de 200 O técnico inspector O propietario Asdo.: Asdo.:		

ORDENANZA ITE. ANEXO II: ACTA DA INSPECCIÓN TÉCNICA DOS EDIFICIOS (AITE)**INFORME DE INSPECCIÓN FAVORABLE. ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS**

E D F I C I O	Enderezo:	Num.	Cód. Postal:	Barrio

A: ESTADO XERAL DA ESTRUTURA E DA CIMENTACIÓN**MÉTODO/S DE INSPECCIÓN EMPREGADO/S**VISUAL OUTROS

DESCRIPCIÓN DO MÉTODO EMPREGADO:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ACHEGADA:

ESTADO FAVORABLE**ANTECEDENTES**

Descrición da inspección (diagnóstico e lesións):

Posibles causas:

Medidas adoptadas:

Observacións:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:

**CONCELLO DE FERROL**
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**ITE**

ferrol

Servizo da Inspección Técnica dos Edificios

EXPTE. Nº.:

Páxina

3 de 9

ORDENANZA ITE. ANEXO II: ACTA DA INSPECCIÓN TÉCNICA DOS EDIFICIOS (AITE)
INFORME DA INSPECCIÓN FAVORABLE. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

E D F I C I O	Enderezo:	Num.	Cód. Postal:	Barrio

B: ESTADO XERAL DAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES E DAS MEDIANEIRAS.

MÉTODO/S DE INSPECCIÓN EMPREGADO/S

VISUAL OUTROS

DESCRIPCIÓN DO MÉTODO EMPREGADO:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ACHEGADA:

ESTADO FAVORABLE

ANTECEDENTES

Descrición da inspección (diagnóstico e lesións):

Posibles causas:

Medidas adoptadas:

Observacións:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:



**ORDENANZA ITE. ANEXO II: ACTA DA INSPECCIÓN TÉCNICA DOS EDIFICIOS (AITE)
 INFORME DA INSPECCIÓN FAVORABLE. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS**

E D F I C I O	Enderezo:	Num.	Cód. Postal:	Barrio

C: ESTADO XERAL DE CONSERVACIÓN DAS CUBERTAS E DAS AZOTEAS

MÉTODO/S DE INSPECCIÓN EMPREGADO/S

VISUAL OUTROS

DESCRIPCIÓN DO MÉTODO EMPREGADO:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ACHEGADA:

ESTADO FAVORABLE

ANTECEDENTES

Descrición da inspección (diagnóstico e lesións):

Posibles causas:

Medidas adoptadas:

Observacións:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:



**ORDENANZA ITE. ANEXO II: ACTA DA INSPECCIÓN TÉCNICA DOS EDIFICIOS (AITE)
 INFORME DA INSPECCIÓN FAVORABLE. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS**

E D I F I C I O	Enderezo:	Num.	Cód. Postal:	Barrio

D: ESTADO DAS REDES XERAIS DE FONTANERÍA E DE SANEAMENTO DO EDIFICIO

MÉTODO/S DE INSPECCIÓN EMPREGADO/S

VISUAL OUTROS

DESCRIPCIÓN DO MÉTODO EMPREGADO:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ACHEGADA:

ESTADO FAVORABLE

ANTECEDENTES

Descrición da inspección (diagnóstico e lesións):

Posibles causas:

Medidas adoptadas:

Observacións:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:



ORDENANZA ITE. ANEXO II: ACTA DA INSPECCIÓN TÉCNICA DOS EDIFICIOS (AITE)**INFORME DE INSPECCIÓN E DICTAME DAS ACTUACIÓNS**

E D F I C I O	Enderezo:	Num.	Cód. Postal:	Barrio

E: ESTADO DAS INSTALACIÓNS XERAIS ELÉCTRICAS DO EDIFICIO**MÉTODO/S DE INSPECCIÓN EMPREGADO/S**VISUAL OUTROS

DESCRIPCIÓN DO MÉTODO EMPREGADO:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ACHEGADA:

ESTADO FAVORABLE**ANTECEDENTES**

Descrición da inspección (diagnóstico e lesións):

Posibles causas:

Medidas adoptadas:

Observacións:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:

**CONCELLO DE FERROL**
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**ITE** ferrol

Servizo da Inspección Técnica dos Edificios

EXPTE. Nº.:

Páxina

7 de 9

ORDENANZA ITE. ANEXO II: ACTA DA INSPECCIÓN TÉCNICA DOS EDIFICIOS (AITE)**INFORME DA INSPECCIÓN E DICTAME DAS ACTUACIÓNS**

E D F I C I O	Enderezo:	Num.	Cód. Postal:	Barrio

F: ESTADO XERAL DE ELEMENTOS COMÚNS: PORTAIS, ESCALEIRAS, ETC.**MÉTODO/S DE INSPECCIÓN EMPREGADO/S**VISUAL OUTROS

DESCRIPCIÓN DO MÉTODO EMPREGADO:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ACHEGADA:

ESTADO FAVORABLE**ANTECEDENTES**

Descrición da inspección (diagnóstico e lesións):

Posibles causas:

Medidas adoptadas:

Observacións:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:

CONCELLO DE FERROL
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**ITE** ferrol

Servizo da Inspección Técnica dos Edificios

EXPTE. Nº.:

Páxina

8 de 9

DOCUMENTACION ANEXA

PLANO DE SITUACIÓN SOBRE A CARTOGRAFIA OFICIAL DO CONCELLO :

PLANOS:

FOTOS:

VISADO COLEXIAL

Ferrol, de de 200
O/s técnico/s inspector/es

Asdo.:



CONCELLO DE FERROL
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ITE

ferrol

Servizo da Inspección Técnica dos Edificios

EXpte. Nº.:

Páxina

9 de 9

